



Özlemköy Pansiyon olarak, bulunduğumuz Seferihisar bölgesinin tarihine, kültürel mirasına ve doğal zenginliklerine sahip çıkmayı temel değerlerimiz arasında görüyoruz. Sadece bir konaklama alanı değil, aynı zamanda çevremizdeki yerel yaşamı ve doğayı korumayı ve bu değerleri gelecek nesillere aktarmayı amaçlayan bir işletmeyiz.

Sürdürülebilir turizmi desteklemek adına; yerel kültürün yaşatılması, ekolojik dengenin korunması ve doğal kaynakların bilinçli kullanımı doğrultusunda çeşitli uygulamalar yürütüyoruz. Misafirlerimize Seferihisar'ın özgün dokusunu ve doğayla iç içe yaşam biçimini tanıyabilecekleri, sade ve huzurlu bir tatil deneyimi sunarken; çevreye duyarlı yöntemlerle fark yaratıyoruz.

Özlemköy Pansiyon olarak doğaya ve topluma karşı sorumluluklarımızın farkındayız. Bu nedenle sürdürülebilirlik ilkelerine uygun hareket ediyor; yerel halkla iş birliği içerisinde çalışarak hem Seferihisar'ın doğal ve kültürel zenginliğini koruyor hem de bölge ekonomisine katkı sağlıyoruz.

At Özlemköy Pansiyon, we consider it a core value to protect the history, cultural heritage, and natural richness of the Seferihisar region. We are not merely a place to stay, but a business dedicated to preserving the local way of life and nature, while ensuring these values are passed on to future generations.

To support sustainable tourism, we implement various practices focused on maintaining ecological balance, preserving local culture, and using natural resources responsibly. While offering our guests a peaceful and authentic holiday experience in harmony with nature, we also stand out through our environmentally friendly methods.

At Özlemköy Pansiyon, we are fully aware of our responsibilities toward both nature and society. Therefore, we act in line with sustainability principles, working hand in hand with the local community to protect Seferihisar's unique character and to contribute to the local economy.



Yerel Tarihi, Arkeolojik, Kültürel ve Manevi Değerlere Saygı Taahhüdümüz

Özlemköy Pansiyon olarak, ev sahibi toplumların kültürel kimliğine zarar vermemek ve bu değerleri koruyarak yaşatmak en temel ilkelerimizdendir. Kendi bünyemizde güçlü bir kültürel farkındalık ve karşılıklı saygı ortamı oluşturmaya özen gösteriyoruz.

Misafirlerimizden, Seferihisar'da yer alan tarihi, arkeolojik, kültürel ve manevi öneme sahip alanların korunmasına katkıda bulunmalarını, bu yapıların yerel halk tarafından daha iyi tanınması ve erişilebilir olması yönünde farkındalık geliştirmelerini rica ediyoruz.

Özlemköy Pansiyon olarak, geleneksel turistik rotaların dışına çıkarak, misafirlerimize kırsal topluluklarla birlikte yaşama, öğrenme ve üretme fırsatları sunuyoruz. Bu sayede hem ziyaretçiler hem de ev sahibi topluluklar için özgün, anlamlı ve karşılıklı fayda sağlayan deneyimler yaratmayı hedefliyoruz.

Ziyaret ettiğiniz önemli alanlarda lütfen:

- Çöp kutularını kullanın,
- Sigara içmeyin,
- Yüksek sesle konuşmaktan kaçının,
- Alkollü durumda bu tür alanları ziyaret etmeyin,
- Mevcut yazılı ve görsel kurallara uyun.

Tarihi ve arkeolojik eserlerin satılması, takas edilmesi veya izinsiz sergilenmesi yasalarla kesin olarak yasaktır.

Gönüllü programlarımız, kültürel veya tarihi açıdan hassas alanlara yapılan ziyaretlerde belirli yönergeleri içerebilir.

Ziyaret etmeyi planladığınız bölgeler hakkında daha fazla bilgi almak için lütfen Misafir İlişkileri Ekibimize danışın.

Mümkün olan her durumda, yerel kültürel ve tarihi alanları gönüllü programlarımız ve sürdürülebilirlik aktivitelerimize dahil ediyoruz.

Respect for Local Historical, Archaeological, Cultural and Spiritual Sites

At Özlemköy Pansiyon, one of our core principles is to avoid harming the cultural identity of host communities and to actively preserve and promote these values. Within our property, we strive to cultivate a strong environment of cultural awareness and mutual respect.

We kindly ask our guests to contribute to the protection of Seferihisar's historical, archaeological, cultural, and spiritually significant sites, and to help raise awareness about the importance of these places being recognized and made accessible by the local community.

As Özlemköy Pansiyon, we aim to go beyond conventional tourist routes by offering our guests the opportunity to live, learn, and produce alongside rural communities. In doing so, we seek to create authentic, meaningful, and mutually beneficial experiences for both visitors and host communities.

When visiting important cultural and historical sites, please:

- *Use designated waste bins,*
- *Do not smoke,*
- *Avoid speaking loudly,*
- *Refrain from visiting these areas under the influence of alcohol,*
- *Follow all posted signs and visual guidelines.*

The sale, trade, or unauthorized exhibition of historical and archaeological artifacts is strictly prohibited by law.

Our volunteer programs may include specific guidelines for visiting culturally or historically sensitive areas.

If you would like more information about the areas you plan to visit, please contact our Guest Relations Team.

Wherever possible, we include local cultural and historical sites in our volunteer programs and sustainability activities.

Tarihi ve Arkeolojik Mekanlar | *Historic and Archaeological Sites*

Teos Antik Kenti | Ancient City of Teos

📍 Seferihisar'ın Sığacık Mahallesi sınırlarında yer alır.

MÖ 1000'lere dayanan tarihi ile Teos, döneminin önemli bir liman kenti olup, Dionysos Tapınağı, antik tiyatro ve agora kalıntılarıyla dikkat çeker

📍 Located within the Sığacık neighborhood of Seferihisar.

Dating back to 1000 BC, Teos was a major port city of its time, featuring the ruins of the Temple of Dionysus, an ancient theater, and agora.

Sığacık Kaleiçi | Sığacık Old Town

📍 Sığacık Limanı çevresinde, surlarla çevrili tarihi bir mahalledir.

Dar taş sokakları, kale surları ve yerel el işi ürünlerinin satıldığı pazarıyla otantik bir Ege kasabası atmosferi sunar.

📍 A historical quarter surrounded by ancient walls near Sığacık Harbor.

With its narrow stone streets, fortifications, and market selling local crafts, it offers the authentic ambiance of an Aegean coastal town.

Seferihisar Ulu Camii | Seferihisar Grand Mosque

📍 Seferihisar merkezinde yer alır.

18. yüzyılda inşa edilen bu cami, sade mimarisi ve ahşap iç detaylarıyla Seferihisar'ın tarihsel dokusunun bir parçasıdır.

📍 Located in the town center of Seferihisar.

Built in the 18th century, this mosque features simple architecture and wooden interior elements, reflecting the town's historical texture.

Lebedos Antik Kenti | Ancient City of Lebedos

📍 Ürkmez Mahallesi yakınlarında konumlanmıştır.

İyon şehirlerinden biri olan Lebedos, günümüzde kalıntıları sınırlı da olsa, antik tiyatro ve liman yapıları ile tarih meraklıları için anlamlı bir duraktır.

📍 Situated near the Ürkmez neighborhood.

One of the Ionian cities, Lebedos today has limited ruins, but remains of a theater and harbor structures make it a meaningful stop for history enthusiasts.

Karakoç Deresi Nekropol Alanı | Karakoç Stream Necropolis Area

📍 Seferihisar-Gümüldür yolu üzerinde yer alır.

Yapılan arkeolojik kazılarla, Roma dönemine ait mezar kalıntılarına ve günlük yaşam izlerine ulaşılmıştır.

📍 Located along the Seferihisar-Gümüldür road.

Excavations have revealed Roman-era tombs and traces of everyday life, providing insight into ancient funerary practices in the region.

KÜLTÜREL MEKANLAR VE ETKİNLİKLER | CULTURAL SITES AND ACTIVITIES

Sığacık Kaleiçi Sanat Sokağı | Sığacık Castle Art Street

- 📌 Tarihi surlarla çevrili Sığacık Kaleiçi, yaz aylarında açılan sanat tezgahları, el işi stantları ve sokak müziği performansları ile Seferihisar'ın kültürel kalbidir.
- 📌 Surrounded by historic castle walls, Sığacık Old Town transforms in the summer into the cultural heart of Seferihisar with artisan stalls, handmade crafts, and live street music.

Teos Kültür ve Sanat Etkinlikleri | Teos Culture and Arts Events

- 📌 Antik Teos kentinin çevresinde düzenlenen kültür buluşmaları, müzik dinletileri, antik tiyatroda konserler ve şiir okumaları ile hem tarihi hem sanatı buluşturur.
- 📌 Cultural gatherings around the ancient city of Teos bring together history and the arts through music recitals, poetry readings, and concerts at the ancient theatre.

Seferihisar Üretici Pazarı | Seferihisar Farmers & Artisan Market

- 📌 Her pazar günü Sığacık'ta kurulan üretici pazarı, yerel kadınların yaptığı reçeller, zeytinyağları, sabunlar, danteller ve yöresel ürünlerle doludur.
- 📌 Held every Sunday in Sığacık, the producers' market is filled with local women's handmade jams, olive oils, soaps, lacework, and regional specialties.

Seferihisar Tohum Takas Şenliği | Seferihisar Seed Swap Festival

- 📌 Nisan ayında düzenlenen bu şenlik, geleneksel tohumların korunması, yerel üretimin desteklenmesi ve ekolojik yaşamın teşvik edilmesi amacıyla çeşitli atölyeler ve stantlar içerir.
- 📌 Held in April, this festival features workshops and stands promoting seed conservation, local farming, and ecological living.

Seferihisar Belediyesi Kültür Etkinlikleri | Seferihisar Municipality Cultural Events

- 📌 Yıl boyunca Belediye Kültür Merkezi ve açık alanlarda halk dansları, tiyatro oyunları, açık hava sinemaları ve sergiler düzenlenmektedir.
- 📌 Throughout the year, the Municipality's Culture Center and outdoor venues host folk dances, theatre plays, open-air cinemas, and exhibitions.



MANEVI VE DİNİ MEKANLAR | SPIRITUAL AND RELIGIOUS SITES

Tepecik Camii | Tepecik Mosque

Tepecik Mahallesi'nde bulunan bu cami, sade ve geleneksel mimarisiyle yerel halkın huzurla ibadet ettiği bir mekandır.

Located in Tepecik Neighborhood, this mosque features simple traditional architecture and serves as a peaceful place of worship for the local community.

Sığacık Mescidi | Sığacık Prayer Hall

Sığacık Kaleiçi'nde yer alan küçük ve tarihi mescit, bölge sakinleri tarafından günlük ibadetlerde kullanılır. Tarihi dokusunu korumaktadır.

A small historic prayer hall in Sığacık Old Town, used daily by local residents and preserving its historical character.

Çamtepe Köyü ve Doğal Huzur Alanları | Çamtepe Village and Natural Serenity Spots

Çamtepe Köyü çevresindeki zeytinlikler ve doğa yürüyüş parkurları, sessizliği ve manevi dinginliği arayanlar için ideal alanlardır.

The olive groves and nature trails around Çamtepe Village provide an ideal setting for those seeking quiet and spiritual tranquility.

Teos Antik Kenti Gün Batımı Noktası | Teos Ancient City Sunset Point

Teos Antik Kenti kalıntılarındaki toplanan ziyaretçiler, gün batımını izlerken doğa ve tarihle manevi bir bağ kurar.

Visitors gather at the ruins of the ancient city of Teos to watch the sunset, forming a spiritual connection with nature and history.



SORUMLU ZİYARET KURALLARI | RESPONSIBLE VISITING RULES

- ◆ Yerel tarihi, arkeolojik, kültürel ve manevi alanların korunmasına katkıda bulunun. Bu alanların yerel halk tarafından daha iyi tanınması ve erişilebilir olması için destek olun. Contribute to the preservation of historical, archaeological, cultural, and spiritual sites.
Support their better recognition and accessibility by the local community.
- ◆ Çevreye saygılı olun: Çöp kutularını kullanın, sigara içmeyin, yüksek sesle konuşmayın. Be respectful of the environment: Use trash bins, do not smoke, and avoid speaking loudly.
- ◆ Ziyaret öncesinde kendinizi değerlendirin: Eğer alkollüyseniz veya uygunsuz hissediyorsanız bu tür alanları ziyaret etmeyin. Assess your condition before visiting: Do not visit these sites if you are under the influence of alcohol or feel unfit.
- ◆ Kurallara uyun: Tabelalarda belirtilen yönergelere ve yerel rehberlerin talimatlarına dikkat edin. Follow all posted rules: Respect signage and follow guidance from local experts or authorities.
- ◆ Tarihi eserler ve buluntular yasalarla korunur: İzin verilmedikçe satılamaz, takas edilemez veya sergilenemez. Historical artifacts are protected by law: They must not be sold, traded, or displayed without legal permission.





**PLEASE WEAR
RESPECTFUL
CLOTHING**



No kissing or overt displays of affection



This is a Non-Smoking Mall



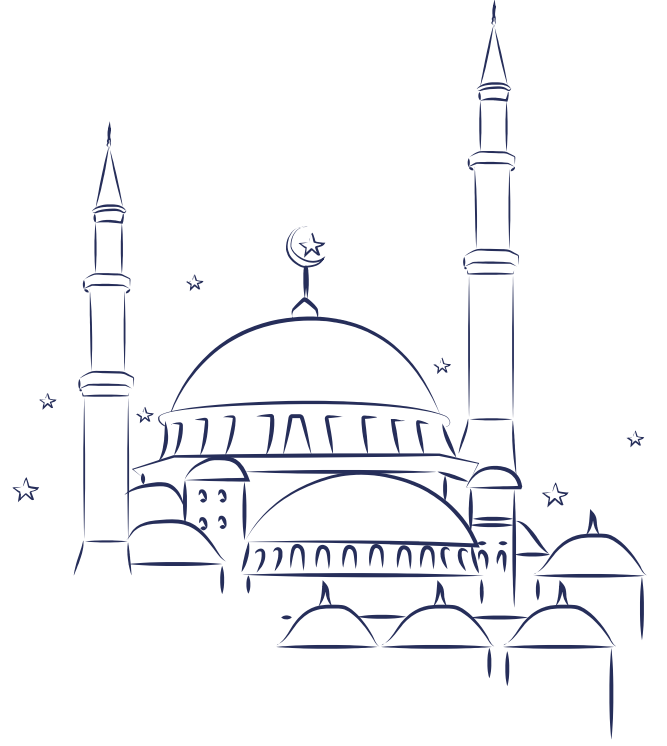
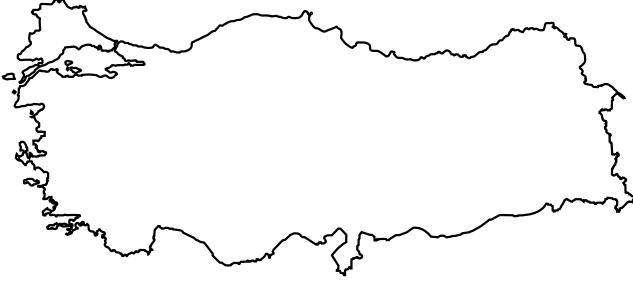
No pets allowed



No consumption of alcohol in the mall



No dangerous activities, i.e. sports games, rollerblading or skateboarding



Lütfen Türkiye'de bir camiye veya herhangi bir dini yeri ziyaret ederken uygun kıyafet giyiniz.

Please wear appropriate clothing when visiting a mosque or any religious site in Turkey.



18 yaş altı kişilere alkol tüketimi yasaktır.

No alcoholic drinks allowed for persons under the age of 18 years.



T.C. KÜLTÜR VE TURİZM
BAKANLIĞI

KÜLTÜR VARLIKLARIMIZA SAHİP ÇIKALIM



KÜLTÜR VARLIKLARINA
VERİLEN HER TÜRLÜ ZARAR
SUÇTUR.

KAÇAK KAZI
İHBAR HATTI

112

ACIL
CABRİ



Kültür ve Turizm Bakanlığı
Bilgi Merkezi

Kaçak Kazıları İhbar Edelim

Suçta Ortak Olmayalım

Eserlerimizi Koruyalım

Kültür Varlığı Kaçakçılığına Sessiz Kalmayalım

ÇEVRE İÇİN NE YAPABİLİRSİNİZ

- Tıraş olurken veya dişlerinizi fırçalarken kullanılmayan anlarda suyu kapatın.
- Duş almayı, banyo yapmaya tercih edebilirsiniz.
- Duş süresini 1-2 dakika azaltın.
- Tek kullanımlık ürünler (tırış bıçakları vb.) yerine tekrar kullanılabilir ürünleri tercih edebilirsiniz.
- Mümkün olduğunca sıcak su yerine soğuk su kullanın.
- Odanızdaki mini barın kapağını sürekli kapalı tutun.
- Hava koşulları uygun olduğunda klima yerine doğal havalandırmayı tercih edebilirsiniz.
- Gündüz saatlerinde elektrikli ışıkları kullanmamaya çalışın.
- Odanızda elektrikli cihazları ve ışıkları kullanmadığınızda kapalı tutun.
- Şarj edilebilir piller kullanın. Boş pilleri otelimizin çeşitli bölümlerinde bulunan pil toplama istasyonlarına atabilirsiniz.
- Otomobil kullanımı yerine toplu taşıma araçlarını veya bisikleti tercih edebilir, kısa mesafeleri yürüyebilirsiniz. Tarihi ve turistik yerlere gitmek için otelimizin önünden geçen minibüsleri kullanabilirsiniz.
- Odanızda veya ortak alanlarda gördüğünüz gereksiz enerji tüketimi (örneğin su sızıntıları) hakkında bizi bilgilendirin.
- Çöpleriniz için kamuya açık alanlarda bulunan geri dönüşüm istasyonlarımızı kullanın.
- Atıklarınızı/tuvalet rulolarını tuvalete değil, çöp kutusuna atın.
- Havlularınızı birkaç kez tekrar kullanabilirsiniz.
- Banyodaki çöp kutusu "Organik Atık" için, odadaki çöp kutusu ise "Ambalaj Atığı" için kullanılmaktadır.

ÇEVRE İÇİN NE YAPIYORUZ

- Tesisimizdeki tüm atıkların geri dönüştürülmesi için yöntemler geliştirdik.
- Çevre ile ilgili yönetmelik ve yönergeleri takip ediyoruz.
- Su tüketimini azaltmak için uygun sistemler kullanıyoruz.
- Çevre dostu, biyolojik ve yüksek çözünürlüklü deterjanlar kullanıyoruz.
- Sıcak suyun bir kısmını güneş enerjisinden sağlıyoruz.
- Gereksiz ısıtma ve soğutmadan kaçınıyoruz.
- Ekipmanlarımızın düzenli bakımını yapıyoruz.
- Hizmete bağlı olarak sıcak su yerine soğuk su kullanımını tercih ediyoruz.
- Isıtma ve soğutma ekipmanlarını, otelin düzenine uygun şekilde verimli bir şekilde yerleştirdik.
- Düşük enerji tüketen ampuller ve hareket sensörlü ışıklar kullanıyoruz.
- Personelimizi enerji ve kimyasal tüketimini düşük tutmaları konusunda eğitiyoruz.
- Otelimizde kağıt yerine elektronik medyayı tercih ediyoruz.
- Tüm ısıtma, soğutma ve aydınlatma sistemleri otomatik olarak çalışmaktadır.
- Otelimizde unutulmuş eşyalar, okullara, yurtlara vb. yerlere gönderilmektedir.
- Misafirlerimiz aksi talep etmediği sürece, havlu ve çarşafları iki günde bir değiştiriyoruz.
- Çevre bilincini artırmaya yönelik etkinliklere katılıyor ve destek veriyoruz.
- Bahçemizde yağmurlama ve damla sulama yöntemlerini kullanıyoruz.
- Oda kartı sistemi ile enerji tüketimini kontrol altında tutmaya çalışıyoruz.
- Çevreye duyarlı tedarikçilerle çalışıyoruz.
- Tarihi ve turistik alanları koruma ve iyileştirme faaliyetlerine katılıyoruz.
- Kompleksi yenilerken çevre dostu tasarımları tercih ediyoruz.

WHAT YOU CAN DO FOR THE ENVIRONMENT

- -While shaving or brushing your teeth, turn water off during unused moments.
- -You can prefer to take a shower instead of a bath.
- -Reduce the shower by 1 or 2 minutes.
- -Instead of single-use products (razors, etc.) you can choose reusable products.
- -Whenever possible, use cold water instead of hot water.
- -Keep the door of the mini bar in your room permanently closed.
- -You can choose natural ventilation instead of air conditioning when the appropriate weather conditions are available.
- -Try to avoid using electric lights during the day.
- -When you don't use electrical equipments and lights in your room, keep them switched off.
- -Use rechargeable batteries. You can throw out the empty batteries to the battery collection stations located in various sections of our hotel.
- -Prefer to use the public transport or bicycle rather than automobile use, you can choose to walk short distances. For the historical and tourist attractions you can find the minibuses which are passing in front of the hotel.
- -Inform us about the unnecessary energy consumption that you see in your room or common areas (such as water leaks).
- -Use our recycling stations located in public areas for your garbage.
- -Throw out waste/toilet roll into the rubbish bin instead of toilet.
- -You could re-use your towels for a few times.
- -The garbage bin in your bathroom is used for "Organic Waste", the garbage bin in room is used for "Packaging Waste".

WHAT WE DO FOR THE ENVIRONMENT

- -We developed methods for all the rubbish at our property to be recycled.
- -We follow environmental regulations and guidelines.
- -Appropriate systems are in place to reduce water consumption.
- -We use eco-friendly, biological detergent with high resolution.
- -A part of our hot water is coming from solar energy.
- -We avoid unnecessary heating and cooling.
- -We have a routine for the maintenance of our equipments.
- -Depending the service we prefer the use of cold water instead of hot water.
- -We placed heating and cooling equipment efficiently regarding the layout of the hotel.
- -We use low energy bulbs and motion sensitive lights for maximum efficiency.
- -We educate our staff on keeping energy and chemical consumption low.
- -In the hotel we prefer to use electronic media instead of paper.
- -All heating, cooling and light systems are automatic.
- -All items left behind are sent to schools, dormitories and so on.
- -Unless our guests request otherwise, we change towels and sheets every other day.
- -We participate in and support environmental awareness-raising activities.
- -We use sprinkler and drip irrigation methods for our garden.
- -Room-card system, trying to control energy consumption.
- -We work with suppliers who take also care of the environment.
- -We participate in the activities to protect and improve the historical and touristic areas.
- -We prefer eco-friendly designs when we renovate the complex.

İzmir Seferihisar'da İstilacı Türlerle Mücadele

Seferihisar, zengin doğal yaşamı ve biyolojik çeşitliliği ile önemli bir ekosistem alanıdır. Ancak, yabancı ve istilacı türlerin yayılması, bölgenin doğal dengesi ve yerel türlerin yaşam alanları üzerinde tehdit oluşturabilir. Bu nedenle, istilacı türlerle mücadele ve doğal dengenin korunması için aşağıdaki önlemler alınmaktadır:

1. Erken Tespit ve İzleme

Bölgedeki istilacı türlerin tespiti için düzenli saha çalışmaları ve gözlemler yapılır. Yeni görülen istilacı bitki ve hayvan türleri hızlıca kayda alınarak yayılmaları engellenmeye çalışılır.

2. Bilinçlendirme ve Eğitim

Yerel halk, çiftçiler, doğa koruma gönüllüleri ve ziyaretçiler istilacı türlerin zararları hakkında bilgilendirilir. Doğru bitki ve hayvan türlerinin tanıtılması, istilacı türlerin yayılmasının önlenmesine yardımcı olur.

3. Fiziksel ve Mekanik Müdahale

İstilacı bitki türleri elle veya makine ile sökülerek bölgeden uzaklaştırılır. Su kaynaklarında zararlı yabancı su canlıları için temizlik ve filtreleme çalışmaları yapılır.

4. Kimyasal ve Biyolojik Kontrol Yöntemleri

Gerekli durumlarda çevreye zarar vermeyecek kontrollü kimyasal ilaçlamalar uygulanır. Ayrıca, doğal düşmanları kullanarak istilacı türlerin popülasyonları biyolojik yöntemlerle azaltılır.

5. İşbirliği ve Koordinasyon

Belediye, Tarım ve Orman İl Müdürlüğü, üniversiteler ve çevre örgütleri arasında koordineli çalışmalar yürütülür. Ortak projeler ve gönüllü faaliyetlerle istilacı türlerle mücadelede güç birliği sağlanır.

6. Sürdürülebilir Peyzaj ve Doğal Alan Yönetimi

Park ve yeşil alanlarda yerel türlerin desteklenmesi, ekolojik dengeyi sağlamada önceliklidir. Peyzaj planlamasında istilacı türlerin kullanımı engellenir.

Combating Invasive Species in İzmir Seferihisar

Seferihisar is an ecologically rich area with diverse natural habitats. However, the spread of non-native and invasive species poses a threat to the region's natural balance and the habitats of local species. Therefore, the following measures are taken to combat invasive species and protect ecological integrity:

1. Early Detection and Monitoring

Regular field surveys and observations are conducted to identify invasive species in the area. Newly detected invasive plants and animals are promptly recorded to prevent their spread.

3. Awareness and Education

Local residents, farmers, nature volunteers, and visitors are informed about the damages caused by invasive species. Promoting awareness of native plants and animals helps prevent the spread of invasive species.

5. Physical and Mechanical Control

Invasive plant species are removed manually or mechanically from the area. In aquatic environments, cleaning and filtration are applied to control harmful non-native aquatic organisms.

7. Chemical and Biological Control Methods

When necessary, controlled chemical treatments that minimize environmental harm are implemented. Additionally, biological control using natural predators is employed to reduce invasive species populations.

9. Collaboration and Coordination

Coordination among the Municipality, Provincial Agriculture and Forestry Directorate, universities, and environmental organizations ensures effective joint efforts. Cooperative projects and volunteer activities strengthen the fight against invasive species.

11. Sustainable Landscaping and Natural Area Management

Supporting native species in parks and green spaces is prioritized to maintain ecological balance. Landscaping plans prohibit the use of invasive species.